



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ป.๑ พิเศษ

โรงเรียนบ้านโสกช้าง ตำบลกุดตุ้ม อำเภอโนนสัง จังหวัดหนองบัวลำภู

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑ โดย นายสวัสดิ์ แสงขัน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๒๔๙๓/๒๕๖๖ สั่ง ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน ที่ชำรุดทรุดโทรมเพื่อรื้อถอนของโรงเรียนในสังกัด จำนวน ๑ รายการ (ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศฉบับนี้) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขในการประมูลขาย ดังนี้

๑. กำหนดการ

๑.๑ กำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่ โรงเรียนบ้านโสกช้าง หมู่ ๘ ตำบลกุดตุ้ม อำเภอโนนสัง จังหวัดหนองบัวลำภู ตั้งแต่วันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ

๑.๒ กำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘ โดยในวันดังกล่าว กำหนดให้ลงชื่อเข้าสุราคาร่วมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดเวลา ๑๐.๒๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมภูเก้าภูพานคำ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑

๑.๓ ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามขอรับรายละเอียด ได้ที่ กลุ่มงานบริหารการเงินและสินทรัพย์ ชั้น ๑ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๙๕ ๔๔๒๔๖๐๒ ของทุกวันทำการ

๒. เอกสารที่ใช้ในการสุราคาร ผู้ประสงค์จะเข้าสุราคารต้องนำเอกสารและหลักฐานที่ใช้ในการเข้าสุราคาร ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่เข้าสุราคาร ดังนี้-

๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

๒.๒ หนังสือมอบอำนาจ (กรณีไม่มาด้วยสุราคารด้วยตนเอง) โดยแนบสำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมปิดอากรแสตมป์ ให้ครบถ้วน

๓. เงื่อนไขการขายทอดตลาดมีดังนี้

ก่อนเข้าสุราคาร ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับอาคารเรียนเพื่อรื้อถอนที่ จะซื้อ โดยจะต้องไปดูสภาพของอาคารเรียนเพื่อรื้อถอนด้วยตนเองที่โรงเรียน และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพอาคารนั้นโดยละเอียดครบถ้วนแล้ว

/ผู้รับ...

กรณีมีการมอบอำนาจผู้รับมอบอำนาจในการเข้าสุราคารา ต้องมอบใบมอบอำนาจต่อเจ้าหน้าที่ ก่อนเข้าสุราคารา มิฉะนั้นจะถือว่าเป็นการเข้าสุราคาราในนามตนเอง ซึ่งจะเปลี่ยนชื่อในภายหลังมิได้ และหากผู้เข้าสุราคาราเป็นนิติบุคคลต้องส่งหนังสือรับรองของสำเนาทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท และหนังสือมอบอำนาจของกรรมการ หรือผู้จัดการของนิติบุคคลผู้มีอำนาจต่อเจ้าหน้าที่ก่อนเข้าสุราคาราด้วย หากไม่ดำเนินการข้างต้น สำนักงานเขตพื้นที่ การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู จะตัดสิทธิ์การเข้าสุราคาราในครั้งนี้

๓.๑ ผู้เข้าสุราคาราต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๓.๒ ผู้เข้าสุราคาราต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคาราโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๗,๐๐๐.-บาท ดังนี้

๓.๒.๑ เงินสด

๓.๒.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๓.๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๓.๓ ผู้เข้าสุราคารา เสนอราคาด้วยวาจา และในการสุราคาราแต่ละครั้ง จะต้องเสนอราคาขั้นต่ำ เพิ่มขึ้นครั้งละ ไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐.-บาท

๓.๔ การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคาราได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธี เคาะไม้

๓.๕ การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๔. หลักเกณฑ์การพิจารณา

๔.๑ คณะกรรมการจะพิจารณาราคาของผู้ที่เสนอราคาที่เป็นประโยชน์กับทางราชการมากที่สุด

๔.๒ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑ จะพิจารณาขายเฉพาะ อาคารเรียนเพื่อรื้อถอนที่คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดเห็นสมควรขาย หากคณะกรรมการฯ เห็นว่าไม่ สมควรขายจะยกเลิกประกาศขายเพื่อประโยชน์ของทางราชการก็ได้ ผู้ร่วมสุราคารา ไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๔.๓ คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สุราคาราสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๔.๔ ผู้เข้าสุราคาราย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสุราคาราสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูก สร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๕. สัญญา

๕.๑ ผู้เข้าสุราคาราได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้ เข้าสุราคาราได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสุราคาราได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา หนองบัวลำภู เขต ๑ จะริบหลักประกันสัญญาที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงิน สุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุราคาราสูงสุดต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่า ราคาสูงสุดเดิม

๕.๒ ผู้เช่าสุราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายสวัสดิ์ แสงขัน)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑

รายละเอียดแนบท้ายประกาศประมูลขายอาคารประกอบ
ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๘
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาหนองบัวลำภู เขต ๑

กลุ่ม รายการที่	รายการ อาคารเรียน/อาคารประกอบ/โรงเรียน/ประเภท	แบบ	อายุการใช้งาน	วางหลักประกัน การสู้ราคา
๑	โรงเรียนบ้านโสกช้าง ตำบลกุดตุ้ม อำเภอโนนสัง จังหวัดหนองบัวลำภู อาคารเรียน แบบ ป. ๑ พิเศษ ขนาด ๔ ห้องเรียน สร้างปี พ.ศ. ๒๕๓๕	ป. ๑ พิเศษ	๓๓ ปี	๗,๐๐๐.- บาท